

Gdańsk, 03.12.2025

UZGODNIENIE nr 2025/11/00471/31MMD

Jednostka projektowa:	VIRTUS PAWEŁ WOJCIECHOWSKI
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn - 0,4kV dla zasilania trzech domów jednorodzinnych dwulokalowych przy ul. Radiowej dz. nr 44/1, 42/1, 46/1 w Gdańsku.
Warunki/Wytyczne:	P/24/071730;P/24/071722;P/24/071731
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2405843
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4kV Proj. złącza kablowe nn-0,4kV nr Z3108052, Z3108053, Z3108054
Załączniki:	1.Projekt wykonawczy 2. Harmonogram wyłączeń

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Maciej Jachimek

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

GZDI.ZD.6320.575.1.2025.MG.8008

Gdańsk, dnia 11.06.2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.05.2025r. strony tj. Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Pawła Wojciechowskiego, Virtus Paweł Wojciechowski, ul. Częstochowska 3/3, 80-180 Gdańsk, o wydanie zezwolenia na lokalizację linii zasilającej nn 0.4kV w pasie drogowym ulicy Radiowej dz. 268/1 obr. 003, do zasilania budynków mieszkalnych na dz. 268/4 obr. 003 przy ul. Radiowej w Gdańsku

zezwalam
na lokalizację linii zasilającej nn 0.4kV w pasie drogowym ulicy Radiowej dz. 268/1 obr. 003,
do zasilania budynków mieszkalnych na dz. 268/4 obr. 003 przy ul. Radiowej w Gdańsku
tj. urządzeń obcych, wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym
stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana
po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Uzgadniane elementy należy umieścić w ul. Radiowej w Gdańsku, nie później niż do dnia 11.06.2027 r.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985 r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. ulicą Radiową dz. 268/1 obr. 003, na realizację inwestycji polegającej na budowie pasie drogowym przedmiotowego urządzenia obcego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.)
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi architektoniczno - budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 725 z późn. zm.),
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia obcego w pasie drogowym ww. ulicy Radiowej w Gdańsku.
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2024 r., poz. 320 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie I na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia obcego będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.